

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

2022/13/900200

ZN/4634/22

vyřizuje / linka

místo odeslání / dne

Praha/ 30.03.2022



Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dopravní podnik hl. města Prahy, akciová společnost, se sídlem Sokolovská 42/217, Praha 9 - Vysočany, IČO: 00005886, obdržel dne 09.03.2022 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „InfZ“), v níž žádáte o informace k níže uvedeným dotazům:

Z veřejně dostupných informací (z registru smluv) je mi známo, že dne 26. 9. 2019 uzavřely Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, se sídlem Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9, IČO: 000 05 886 (dále jen „DPP“), a **RAILREKLAM**, spol. s r.o., se sídlem Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 170 47 234 (dále jen „RAILREKLAM“), smlouvu o nájmu č. **0009220019** (dále jen „Smlouva 1“). Následně byl dne 1. října 2019 byl uzavřen Dodatek č. 1 k uvedené smlouvě.

Dle čl. 4 odst. 4.8 Smlouvy 1 je pronajímatel povinen do 8. 1. následujícího kalendářního roku sestavit a doručit nájemci vyúčtování nájemného za příslušný kalendářní rok a spolu s vyúčtováním zaslat nájemci daňový doklad, kterým bude zúčtováno nájemné, zálohy poskytnuté nájemcem, případná sleva dle odstavce 4.4 nebo 9.3 Smlouvy 1 nebo snížení nájemného dle odstavce 4.6 Smlouvy 1 za příslušný kalendářní rok.

V souvislosti se Smlouvou 1 prosím o poskytnutí následujících informací:

- 1) Kolik činilo nájemné dle Smlouvy 1 za rok 2021?
- 2) Prosím o zaslání kopie vyúčtování nájemného za rok 2021 dle čl. 4 odst. 4.8. Smlouvy 1, jak bylo zasláno nájemci (RAILREKLAM).
- 3) Prosím o zaslání kopie daňového dokladu, kterým bylo nájemci vyúčtováno nájemné dle Smlouvy 1 za rok 2021.
- 4) Prosím o informaci, kdy byly vyúčtování nájemného za rok 2021 a příslušný daňový doklad dle čl. 4 odst. 4.8. Smlouvy 1 zaslány nájemci (RAILREKLAM).
- 5) Prosím o informaci, zda a případně kdy bylo nájemné dle Smlouvy 1 za rok 2021 společností RAILREKLAM uhrazeno.

Dále je mi známo, že dne 5. 10. 2018 uzavřely DPP a obchodní společnost **BigBoard Praha, a.s.**, se sídlem Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 242 26 491 (dále jen „BigBoard“), smlouvu o nájmu č. **8440018** (dále jen „Smlouva 2“), která byla následně zveřejněna v registru smluv. Předmětem Smlouvy 2 je **pronájem prostor v pražském metru pro instalaci CLV**. Následně byl dne 6. 6. 2019 uzavřen Dodatek č. 1 ke Smlouvě 2.

Dle čl. 4 odst. 4.5 Smlouvy 2 je pronajímatel povinen do osmi pracovních dnů od DUZP, jímž



je poslední den kalendářního roku, sestavit a doručit nájemci vyúčtování nájemného za příslušný kalendářní rok a spolu s vyúčtováním zaslat nájemci daňový doklad, kterým bude zúčtováno nájemné, zálohy poskytnuté nájemcem a případná sleva dle odstavce 4.4 Smlouvy 2 za příslušný kalendářní rok.

V souvislosti se Smlouvou 2 prosím o poskytnutí následujících informací:

- 1) Kolik činilo nájemné dle Smlouvy 2 za rok 2021?
- 2) Prosím o zaslání kopie vyúčtování nájemného za rok 2021 dle čl. 4 odst. 4.5. Smlouvy CLV, jak bylo zasláno společnosti BigBoard.
- 3) Prosíme o zaslání kopie daňového dokladu, kterým bylo společnosti BigBoard vyúčtováno nájemné dle Smlouvy 2 za rok 2021.
- 4) Prosím o informaci, kdy byly vyúčtování nájemného za rok 2021 a příslušný daňový doklad dle čl. 4 odst. 4.5. Smlouvy CLV zaslány společnosti BigBoard.
- 5) Prosíme o informaci, zda a případně kdy bylo nájemné dle Smlouvy 2 za rok 2021 společností BigBoard uhrazeno.

Dále z registru smluv vyplývá, že dne 6. 1. 2020 uzavřely DPP a **BigBoard** smlouvu o nájmu č. **0011750019** (dále jen „Smlouva 3“). Předmětem Smlouvy 3 je pronájem reklamních ploch na/v **150 ks autobusů typu SOR NB12 a 150 ks autobusů typu SOR NB18**. Smlouva 3 byla uzavřena na dobu určitou od 11. 1. 2020 do 31. 12. 2022.

Dle čl. 4 odst. 4.1 Smlouvy 3 činí nájemné za užívání reklamních ploch na výše uvedeném majetku DPP 10.100.000,- Kč bez DPH za dobu trvání nájmu, přičemž k nájemnému se připočte DPH ve výši dle aktuální platné sazby určené k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Dle čl. 4 odst. 4.2 Smlouvy 3 má být nájemné placeno ve 36 rovnoměrných platbách na bankovní účet pronajímatele. První platba nájemného měla být splatná do tří (3) pracovních dní ode dne nabytí účinnosti Smlouvy 3. Další platby mají být splatné vždy k 15. dni kalendářního měsíce počínaje měsícem únor 2020 a konče prosincem 2022.

V čl. 4 odst. 4.3 Smlouvy 3 strany sjednaly, že pronajímatel vystaví a doručí nájemci daňový doklad na částku platby nejpozději 15 dní před její splatností. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení daňového dokladu.

V souvislosti se Smlouvou 3 prosím o poskytnutí následujících informací:

- 1) Jaká byla celková výše nájemného, kterou byla společnost BigBoard povinna uhradit DPP dle Smlouvy 3 za rok 2021?
- 2) Kolik ve skutečnosti společnost BigBoard uhradila na nájemném dle Smlouvy 3 za rok 2021?
- 3) Prosím o zaslání kopií všech daňových dokladů, kterými bylo společnosti BigBoard účtováno nájemné (jednotlivé platby nájemného) dle Smlouvy 3 za rok 2021.
- 4) Prosím o informaci, zda a kdy byly jednotlivé faktury, jimiž bylo společnosti BigBoard účtováno nájemné dle Smlouvy 3 za rok 2021, ze strany společnosti BigBoard uhrazeny.

Rovněž je mi známo, že dne 24. 10. 2018 uzavřely DPP a BigBoard smlouvu o nájmu č. **0009320018** (dále jen „Smlouva 4“). Předmětem Smlouvy 4 je **pronájem reklamních ploch na/v 80 ks tramvají typu Škoda 15T ForCity**. Smlouva 4 byla uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 36 měsíců počínaje dnem 1. 5. 2019.



Dle čl. II odst. 1 Smlouvy 4 činí celkové nájemné za užívání reklamních ploch na/v tramvajích po dobu účinnosti Smlouvy 4 částku 15.500.000,- Kč bez DPH, přičemž k nájemnému se připočte DPH ve výši dle aktuální platné sazby určené k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Dle čl. II odst. 2 Smlouvy 4 má být nájemné hrazeno rovnoměrně ve 36 splátkách na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví Smlouvy 4. První splátka měla být uhrazena do tří pracovních dní od nabytí účinnosti Smlouvy 4. Další splátky mají být hrazeny vždy k pátému kalendářnímu dni kalendářního měsíce počínaje červnem 2019.

V čl. II odst. 4 Smlouvy 4 smluvní strany sjednaly, že pronajímatel vystaví a doručí v listinné či elektronické formě nájemci na splátky nájemného daňové doklady (faktury), a to ve lhůtách stanovených v závazných právních předpisech.

V souvislosti se Smlouvou 4 prosím o poskytnutí následujících informací:

- 1) Jaká byla celková výše nájemného, kterou byla společnost BigBoard povinna uhradit DPP dle Smlouvy 4 za rok 2021?
- 2) Kolik ve skutečnosti společnost BigBoard uhradila na nájemném dle Smlouvy 4 za rok 2021?
- 3) Prosím o zaslání kopií všech daňových dokladů, kterými bylo společnosti BigBoard účtováno nájemné (jednotlivé splátky nájemného) dle Smlouvy 4 za rok 2021.
- 4) Prosím o informaci, zda a kdy byly jednotlivé faktury, jimiž bylo společnosti BigBoard účtováno nájemné dle Smlouvy 4 (jeho jednotlivé splátky) za rok 2021, ze strany společnosti BigBoard uhrazeny.

RAILREKLAM – SMLOUVA Č. 000922 00 19 VČ. 1. DODATKU (smlouva č. 1)

Ad 1) Výše nájemného dle Smlouvy RAILREKLAM č. 000922 00 19 za rok 2021 činila 92.826.072,95 Kč bez DPH.

Ad 2) Viz příloha č. 1.

Ad 3) Viz příloha č. 2.

Ad 4) Dne 14.01.2022.

Ad 5) Viz příloha č. 3 kopie vyúčtování – exc. tabulka RAILREKLAM.

BIGBOARD – SMLOUVA Č. 000844 00 18 – CLV v pražském metru (smlouva č. 2)

Ad 1) Výše nájemného dle Smlouvy NN za rok 2021 činila 45.842.508,18 Kč bez DPH.

Ad 2) Viz příloha č. 4 kopie vyúčtování – exc. tabulka BIGBOARD.

Ad 3) Viz příloha č. 5.

Ad 4) Dne 14.01.2022.



Ad 5) Ano, viz příloha č. 4 – exc. tabulka BIGBOARD.

BIGBOARD – SMLOUVA Č. 001175 00 19 – pronájem reklamních ploch na/v 150 ks autobusů SOR NB12 a 150 ks autobusů typu SOR nb18 (smlouva č. 3)

Ad) 1 Výše nájemného dle Smlouvy č. 001175 00 19 za rok 2021 činila 280.555,50 Kč bez DPH/ měsíc a to vždy k 11. dni v měsíci (celkem za období 11.01.2021 – 10.1.2022).

Ad 2) 3.366.666 Kč bez DPH.

Ad 3) Viz příloha č. 6.

Ad 4) Ano, viz příloha č. 4 – excel. tabulka BIGBOARD.

BIGBOARD – SMLOUVA Č. 000932 00 18 – pronájem reklamních ploch na/v 80 ks tramvají typu Škoda 15T ForCity (smlouva č. 4)

Ad) 1 Výše nájemného dle Smlouvy č. 000932 00 18 za rok 2021 činila 5.166.666 Kč bez DPH.

Ad 2) 5.166.666 Kč bez DPH.

Ad 3) Viz příloha č. 7.

Ad 4) Ano, viz příloha č. 4. – excel. tabulka BIGBOARD.

.....
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

[REDAKCE]
vedoucí odboru Právní

Přílohy: výše uvedené

